



Protokoll fört vid Salembärets samfällighetsförenings årsmöte i Säbyskolans matsal, tisdagen den 25 april 2017.

27 personer representerande 20 fastigheter var närvarande vid årsmötet.
Ordföranden Bosse Selander hälsade alla välkomna.

1. Ordföranden öppnade årsmötet.
2. Beslöts att mötet utlysts i behörig ordning.
3. Dagordningen fastställdes.
4. Till mötesordförande valdes Bo Selander och till sekreterare för mötet valdes Ulla Mayer.
5. Till justeringsmän valdes Jonny Ledin, Blåbärsstigen 24 och Annika Öhman, Odonstigen 10.
6. Verksamhetsberättelsen lades till handlingarna.
7. Revisorernas berättelse föredrogs av Lars Hagermark.
Revisorerna föreslår att styrelsen beviljas full ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattat. Revisionsrapporten bifogas endast originalprotokollet.
8. Beslutades att resultat- och balansräkningarna fastställs enligt revisorernas förslag.
9. Beslutades att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.
Ordföranden tackade på styrelsens vägnar för förtroendet.
10. Beslutades att överskottet för 2016 förs över i ny räkning.
11. Inga motioner har inkommit.
12. Beslutades om ersättning för 2017 till styrelsen och revisorer enligt föreliggande budgetförslag.
13. Kostnaden för att byta armatur i vår gatubelysning, blev dyrare än beräknat.
Kommande utgifter för att iordningställa vändplaner så att SRV kan vända vid sophämtning kommer också att belasta reparationsfonden. Styrelsens förslag att eventuellt ta ett lån för framtida utgifter för iordningsställande av vändplaner, godkändes av stämman. Lånet maximerades till 300 000 kr.
14. Fastställdes styrelsens förslag till budget för år 2017.
Budgeten i sin helhet ser ut så här:

Styrelse o sammanträdeskostnader	27 000 kr
Arbetsgivaravgifter	7 000 kr
Sammanträdes- och administrations kostnader	10 000 kr
Försäkring	3 000 kr
Snöröjning och sandning	110 000 kr
Vägbelysning	23 000 kr
Allmänna kostnader för tv-nätet	80 000 kr
Oförutsedda kostnader	20 000 kr
Reparationsfond	80 000 kr
SUMMA	360 000 kr

Debiteringslängden upprättades enligt följande:

- ▣ Alla utom styrelse, styrelsesuppleanter och revisorer betalar 3 600 kr.
- ▣ Alla betalar 1 100 kr för fasta vattenavgifter.
- ▣ Årsavgiften per medlem är därmed 4 700 kr.
- ▣ Fullständig debiteringslängd bifogas originalprotokollet.

Önskemål om att räkningen för årsavgiften ska utdelas tidigare. Maria meddelas så att räkningen kommer snarast. Årsavgiften kan även delbetalas för den som har behov av det. Prata i så fall med kassören Maria.

Budgeten för 2017 godkändes och debiteringslängden undertecknades av ordföranden.

15. Roger Johansson, Maria Eklund och Janne Putkinen valdes som styrelseledamöter på 2 år.
16. Bo Selander valdes till ordförande på 1 år.
17. Tomas Nyd och Carin Alkstål valdes till suppleanter på 1 år.
18. Lars Hagermark valdes till revisor på 2 år.
19. Bo Grönstedt valdes till revisorsuppleant på 2 år.
20. Till valberedningen valdes Svante Lindström, Till Mayer och Lars Melchersson. Svante Lindström är sammankallande.
21. Beslutades att föreningen tecknas av kassör, ordförande, vice ordförande och sekreterare, två i förening.
22. Information från styrelsen:
 - a. *Trafik och gata*: Roger är vår representant i Floran. Han meddelade att snöröjning och sandsopning sköts mycket bra av Styrhytten. Många medlemmar har inte fått gehör för sina påpekanden om trasiga asfaltskanter trots påstötningar. Roger och Bosse ska se över våra vägar. Bosse berättade om svårigheten med att få gehör hos kommunen angående våra önskemål att bygga vändplaner så att SRV kan hämta soporna vid husen. Styrelsen har olika förslag på dessa arbeten. Vi arbetar vidare med frågan. Trots våra gupp i gatan är det problem med fortkörning på långa Blåbärsstigen.
 - b. *Vatten och avlopp*: Ove meddelade att man nyligen varit utan vatten på Smultronstigen. Det visade sig att det var en vattenläcka på Bondestigen. Kommunens jour åtgärdade felet snabbt.
 - c. *Kabel-TV*: Styrelsen har varit i kontakt med ett Bredbandsbolag. Ove informerade lite om vad kostnaden för fiberanslutning i vår förening skulle kosta. 500/mån i 36 månader, totalt 18 000kr. Därtill kommer 165/mån i 24 månader för att få tillgång till AllTele's utbud. Om vi ska byta till fibernät är styrelsens krav att samtliga medlemmar ansluter sig. Idag betalar vi 80 000 kr/år till ComHem och det tycker vi är för mycket. Men innan vi tar beslut i frågan kommer samtliga medlemmar informeras och vara med och bestämma. Styrelsen undersöker vidare.
 - d. *Grannsamverkan*: Roger berättade om hur vi ska skydda oss mot inbrott. Hälsa på alla, ha inte stegar framme och meddela grannen om du reser bort. Var uppmärksam!

23. Vi har tidigare framfört önskemål om trädfällning på kommunens mark. En ritning har också sänts till ansvariga på kommunen. Denna ritning har förkommit på kommunen! Bosse tar förnyat kontakt med kommunen i frågan.
24. Protokollet kommer att skickas med e-post samt i brevlådan för den som inte har dator. Originalhandlingar från årsmötet finns hos sekreteraren Ulla Mayer.
25. Ordföranden tackade för visat intresse och avslutade mötet.

Vid protokollet:

Justeras:

Ulla Mayer

Bo Selander

Justeras:

Justeras:

Jonny Ledin

Annika Öhman

Bilagor (till originalprotokollet)

Dagordning
Verksamhetsberättelse
Balans - och resultaträkning
Revisionsberättelse
Budgetförslag
Fastställd debiteringslängd