



Protokoll fört vid Salembärets samfällighetsförenings årsmöte i Säbyskolans matsal, onsdagen den 20 april 2016.

32 personer representerande 25 fastigheter var närvarande vid årsmötet.

Ordföranden Bosse Selander hälsade alla välkomna.

1. Ordföranden öppnade årsmötet.
2. Beslöts att mötet utlysts i behörig ordning.
3. Dagordningen fastställdes.
4. Till mötesordförande valdes Bo Selander och till sekreterare för mötet valdes Ulla Mayer.
5. Till justeringsmän valdes Bengt Hillerbrant, Blåbärsstigen 36 och Annika Öhman, Odonstigen 10.
6. Verksamhetsberättelsen lades efter kommentarer (se punkt 22 a) till handlingarna.
7. Revisorernas berättelse föredrogs av Leif Nordgren.
Styrelsen föreslogs beviljas full ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattat.
Revisionsrapporten bifogas endast originalprotokollet.
8. Beslutades att resultat- och balansräkningarna fastställs enligt revisorernas förslag.
9. Beslutades att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.
Ordföranden tackade på styrelsens vägnar för förtroendet.
10. Beslutades att överskottet för 2015 förs över i ny räkning.
11. Inga motioner har inkommit.
12. Beslutades om ersättning för 2016 till styrelsen och revisorer enligt föreliggande budgetförslag.
13. Under året har föreningens armatur för gatubelysning bytts ut efter ett förmånligt erbjudande från Vattenfall. C:a 150 000 kr kommer att belasta reparationsfonden för bytet. Kommande utgifter för att iordningställa vändplaner så att SRV kan vända vid sophämtning kommer också att belasta reparationsfonden.
14. Fastställdes styrelsens förslag till budget för år 2016.
Budgeten i sin helhet ser ut så här:

Styrelse o sammanträdeskostnader	27 000 kr
Arbetsgivaravgifter	6 500 kr
Sammanträdes- och administrations kostnader	10 000 kr
Försäkring	3 500 kr
Snöröjning och sandning	140 000 kr
Vägbelysning	21 000 kr
Allmänna kostnader för tv-nätet	80 000 kr
Oförutsedda kostnader	20 000 kr
Reparationsfond	80 000 kr
SUMMA	388 000 kr

Debiteringslängden upprättades enligt följande:

- ▣ Alla utom styrelse, styrelsesuppleanter och revisorer betalar 3 880 kr.
- ▣ Alla betalar 1 050 kr för fasta vattenavgifter.
- ▣ Årsavgiften per medlem är därmed 4 930 kronor.
- ▣ Fullständig debiteringslängd bifogas originalprotokollet.

Budgeten för 2016 godkändes och debiteringslängden undertecknades av ordföranden.

15. Bo Selander, Ove Eriksson och Ulla Mayer valdes som styrelseledamöter på 2 år.
16. Bo Selander valdes till ordförande på 1 år.
17. Tomas Nyd och Carin Alkstål valdes till suppleanter på 1 år.
18. Leif Nordgren valdes till revisor på 2 år.
19. Svante Lindström valdes till revisorsuppleant på 2 år.
20. Till valberedningen valdes Svante Lindström, Till Mayer och Lars Melchersson. Svante Lindström är sammankallande.
21. Beslutades att föreningen tecknas av kassör, ordförande, vice ordförande och sekreterare, två i förening.
22. Information från styrelsen:

a. *Trafik och gata:* Under året har Styrhytten lagt ut asfaltslimpor på våra vägar enligt förra årsmötets beslut.

Styrelsen arbetar med att iordningställa våra vändplaner så att SRV ska kunna vända sina bilar där. Vi väntar bland annat på ett planbeslut från kommunen på att börja arbetet med att bygga en förbindelse mellan Blåbärsstigen 4/5 och Lingonstigen 75/76.

En medlem ifrågasatte om SRV kan kräva att de boende skall bära sina sopor till de uppsatta soptunnorna. SRV har själv skaffat för stora bilar som inte passar i Salems villabebyggelse. För att kunna använda dessa bilar måste de bemannas med 2 personer (liksom tidigare) för att säkerställa att ingen blir påkörd vid backning. SRV:s felsatsning skall inte lösas och betalas av samfälligheten utan SRV skall naturligtvis stå för kostnaden.

Efter en livlig diskussion röstade majoriteten av stämman för att vi ska ha tillbaka sophämtningen vid varje hus.

En medlem ansåg att detta inte var en styrelsefråga, men enligt 2015 års stämma fick styrelsen uppdraget att arbeta med frågan med SRV och kommunen.

Tillsammans med Lingonstigens förening har vi yrkat på att få 30-skyltar på infarten till Blåbärsstigen respektive infart till Lingonstigen.

Trots att asfaltslimpor har lagts på våra egna gator kör vissa bilar med för hög hastighet på våra vägar. Det är meningen att man ska hålla låg hastighet även mellan guppen!

Föreningen har även problem med bilar som parkerar i våra vändplaner. Trots påpekanden felparkerar man där ändå. Stämman beslutade om att vi ska debitera en avgift på 400 kr till den fastighet som bilen tillhör, t.ex. om SRV:s bilar inte kan ta sig fram.

Många medlemmar har inte fått gehör för sina påpekanden om trasiga asfaltkanter trots påstötningar. Roger fick uppdraget att ta kontakt med Styrhytten.

b. *Vatten och avlopp:* Påpekades att fastighetsägaren inte själv får åtgärda fel på inkommande vattenledning från kommunen.

c. *Kabel-TV*: Tag kontakt med Ove Eriksson, Smultron 16 vid ev. störningar på nätet. Vi betalar c:a 750 kr per hushåll för vårt Comhem-nät per år. Ove undersöker nu vad andra föreningar har för kostnad och avtal med Comhem.

Störningar i TV-nätet kan även bero på att någon trots att det inte är tillåtet har kopplat in en egen dosa mm på kabelnätet under huset. Fibernät är inte aktuellt för vårt område just nu.

d. *Grannsamverkan*: Roger Johansson, Blåbärsstigen 50 är vår kontaktman. Han meddelade att det just nu är lugnt i vårt område.

23. Städdag är den 23 april. Bo Selander har bokat 3 släpkärror. De som kör är Ove Eriksson, Peter Sax och Bo Selander. Arvodet är 500 kronor per person.

Vi har framfört önskemål om trädfällning på kommunens mark. Arbetet pågår långsamt. På fråga om skötsel av brandgatorna mellan våra husrader informerade ordförande att brandkåren inte längre vill ha dessa områden öppna.

Eftersom Stockholms kommun har upplöst tomträtten för våra gator är det ett oklart läge om vem som äger den marken. Bo Selander undersöker saken.

24. Protokollet kommer att skickas med e-post samt i brevlådan för den som inte har dator. Originalhandlingar från årsmötet finns hos sekreteraren Ulla Mayer.

25. Ordföranden tackade för visat intresse och avslutade mötet.

Vid protokollet:

Justeras:

Ulla Mayer

Bo Selander

Justeras:

Justeras:

Bengt Hillerbrant

Annika Öhman

Bilagor (till originalprotokollet)

Dagordning
Verksamhetsberättelse
Balans - och resultaträkning
Revisionsberättelse
Budgetförslag
Fastställd debiteringslängd